

Public Notice and Notice of Public Hearing

The City of Milton Freewater, Oregon, is eligible to apply for a 2024 Community Development Block Grant from Business Oregon. Community Development Block Grant funds come from the U.S. Department of Housing and Urban Development. The grants can be used for public facilities and housing improvements, primarily for persons with low and moderate incomes.

Approximately \$12 million will be awarded to Oregon non-metropolitan cities and counties in 2024. The maximum grant that a city or county can receive is \$2,500,000.

The City of Milton Freewater is preparing an application for a 2024 Community Development Block Grant from the Business Oregon for a Water System Improvements Project in the City. The project's purpose is to secure additional water supply, improve our storage capacity, and improve water system reliability. It is estimated that the proposed project will benefit at least 7,145 persons, of whom 57.7% will be low or moderate income.

A public hearing will be held by the City of Milton Freewater City Council at 7 P.M. on Monday, March 11, 2024 at the City of Milton Freewater City Library, Albee Room located at 8 SW 8th Avenue. The purpose of this hearing is for the City Council to obtain citizen views and to respond to questions and comments about: community development and housing needs, especially the needs of low- and moderate-income persons, as well as other needs in the community that might be assisted with a Community Development Block Grant project; and the proposed project.

Written comments are also welcome and must be received by March 11, 2024 by 4 P.M., at City Hall, address 722 South Main, Milton Freewater, Oregon 97862. Both oral and written comments will be considered by the City Council in deciding whether to apply.

The location of the hearing is accessible to persons with disabilities. Please contact Leanne Steadman at City Hall at 541-938-8233 if you will need any special accommodations to attend or participate in the meeting.

More information about Oregon Community Development Block Grants, the proposed project, and records about the City's past use of Community Development Block Grant funds is available for public review at City Hall during regular office hours. Advance notice is requested. If special accommodations are needed, please notify Leanne Steadman at City Hall at 541-938-8233 so that appropriate assistance can be provided.

Permanent involuntary displacement of persons or businesses is not anticipated as a result from the proposed project. If displacement becomes necessary, alternatives will be examined to minimize the displacement and provide required/reasonable benefits to those displaced. Any low- and moderate-income housing that is demolished or converted to another use will be replaced.

Aviso Público y Noticia de Audiencia Pública

La Ciudad de Milton Freewater, Oregon es elegible para aplicar a un Subsidio en 2024 del Community Development Block Grant que a su vez viene del Business Oregon.

Los Subsidios del Community Development Block Grant (Bloque Subsidiario para el Desarrollo Comunitario) vienen desde el U.S. Department of Housing and Urban Development (Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos). Los subsidios pueden ser usados para instalaciones públicas y remodelación de casas, primariamente por personas con ingresos moderados o bajos.

Aproximadamente \$12 millones serán otorgados en 2024 a ciudades y condados no-metropolitanos de Oregon. El máximo de subsidios que la ciudad o el condado puede recibir es \$2,500,000.

La Ciudad de Milton Freewater está preparando una aplicación en 2024 para el subsidio del Community Development Block Grant que viene del Business Oregon para la Water System Improvements proyecto que hará mejoras a la systema de agua para la Ciudad. Está estimado que el proyecto propuesto beneficiará a por lo menos 7,145 personas, de los cuales 57.7% serán de ingresos moderados o bajos.

Una audiencia pública se llevará a cabo por el consejo de la Ciudad de Milton Freewater a las 7:00 P.M. del Lunes, el 11 de Marzo de 2024 en la biblioteca de Milton Freewater localizado en 8 SW 8th Ave..

El propósito de esta audiencia es para que el consejo de la Ciudad obtenga puntos de vista de los ciudadanos y para responder preguntas acerca de:

Desarrollo comunitario y necesidades de vivienda, especialmente las necesidades de personas con ingresos moderados y bajos, así como también otras necesidades en la comunidad que podrían ser asistidas con un subsidio del proyecto Community Development Block Grant; and El proyecto propuesto.

Los comentarios escritos son también bienvenidos y deben ser recibidos el 11 de Marzon de 2024, antes de las 4:00 P.M. en la Ayuntamiento de Milton Freewater, 722 South Main, Milton Freewater, Oregon 97862. ambos comentarios, escritos y orales serán considerados por el consejo de la Ciudad en decidir si aplican.

La ubicación de la audiencia es accesible para personas con incapacidades. Por favor dejar Leanne Steaman al Ayuntamiento de la ciudad el 541-938-8233 para saber si usted necesitará cualquier tipo de acomodaciones especiales para asistir o participar en la reunión.

Más información sobre el Oregon Community Development Block Grants, el proyecto propuesto y los pasados registros sobre la Ciudad en el uso de los subsidios del Community Development Block Grant están disponibles para la revisión pública en el Ayuntamiento de la Ciudad durante las horas regulares de oficina. Se requiere del aviso anticipado. Si las acomodaciones especiales son necesitadas, por favor notifíquelo Leanne Steadman el 541-938-8233 de modo que la asistencia apropiada pueda proveerse.

La desalojamiento involuntaria permanente de personas o negocios no es esperada como un resultado del proyecto propuesto. Si la desalojamiento llegara a ser necesaria, serán examinadas alternativas para minimizar la desalojamiento y proveer beneficios requeridos/razonables para a aquellos removidos. Calquier casa de ingreso moderado y bajo la cual sea demolida o convertida en otro uso será reemplazada.